

**五礦建設 2012 年首 4 個月之認購銷售額達到 11.5 億元人民幣****簽約銷售額約 5.8 億元人民幣****簽約銷售均價同比增長 49%至每平方米約 1.3 萬人民幣**

(2012 年 5 月 9 日, 香港訊) – 五礦建設有限公司(股份代號: 0230, 以下簡稱「五礦建設」或「公司」) 公佈 2012 年首 4 個月之認購銷售額達到 11.5 億元人民幣(面積 89,350 平方米), 簽約銷售額約 5.8 億元人民幣(面積 44,748 平方米), 同比分別下降約 4%及 50%。簽約銷售均價每平方米約 13,000 元人民幣, 較去年同期增長約 49%。公司今年簽約銷售目標為 40 億元人民幣及 38 萬平方米, 截至 2011 年底待入賬簽約銷售額超過 20 億人民幣, 陸續將於往後年度入賬。截至今年 4 月底已完成全年簽約銷售額目標的 15%。現時在手項目合共 10 個, 覆蓋 7 個包括一線及二、三線核心城市。公司計劃今年開發及進入預售的項目合共 9 個, 相比去年的 6 個項目有較大的增幅。今年計劃開發及竣工的面積分別約為 130 萬平方米及 50 萬平方米。由於大多數項目於今年下半年才重點推售, 公司管理層有信心今年將順利完成既定的銷售目標。

~ 完 ~

**公司資料****有關五礦建設有限公司**

五礦建設有限公司(「公司」)為中國五礦集團公司的附屬公司及其房地產業務的香港上市旗艦公司。公司以房地產發展及專業建築為主營業務。目前, 公司的房地產發展業務涵蓋珠三角、長三角、環渤海及中部地區, 而專業建築業務則以上海及香港為基地, 推行至國內十五個省市。

**有關中國五礦集團公司**

中國五礦集團公司(「中國五礦」)於 1950 年成立, 是以黑色金屬、有色金屬、房地產、金融及物流服務為主, 實行全球化經營的大型國有企業集團。中國五礦是由國務院國有資產監督管理委員會直接管理的國有重要骨幹企業之一, 也是獲准以房地產為主業的 21 家央企之一, 獲美國【財富】雜誌選為 2011 年世界 500 強企業第 228 位。於 2011 年, 中國五礦實現總營業額約達 564 億美元(3,552 億元人民幣)。中國五礦透過其於香港的附屬公司——中國五礦香港控股有限公司持有五礦建設有限公司約 62%股權, 為五礦建設有限公司的控股股東。

**新聞垂詢:****縱橫財經公關顧問(中國)有限公司**

劉婉君 電話: 2864 4876/ 9084 2969 電郵: winnie.lau@sprg.com.hk

李雅茵 電話: 2864 4830/ 9748 2081 電郵: pinky.li@sprg.com.hk

傳真號碼: 2527 1271